

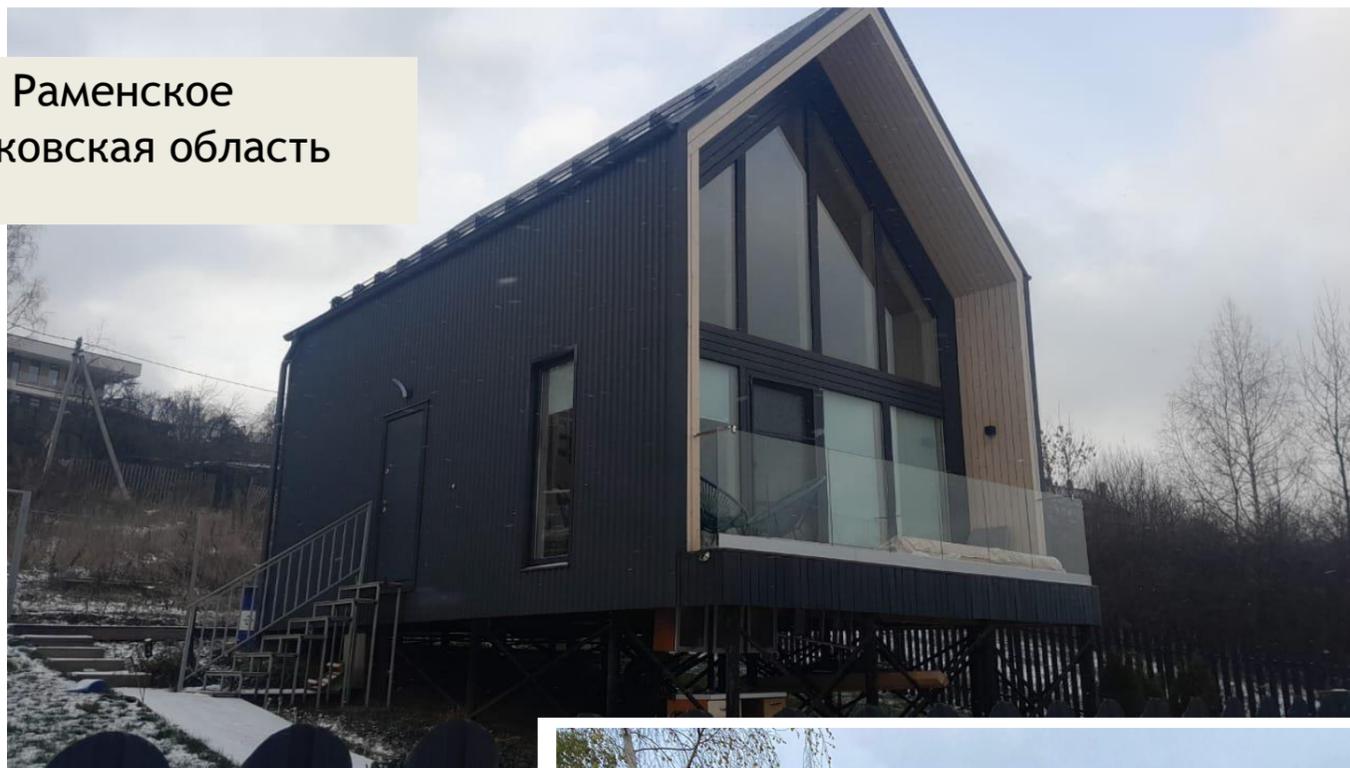
# Проекты домов в стиле «Барн Хаус»

Строим в Санкт-Петербурге, Москве,  
Карелии и др.городах РФ

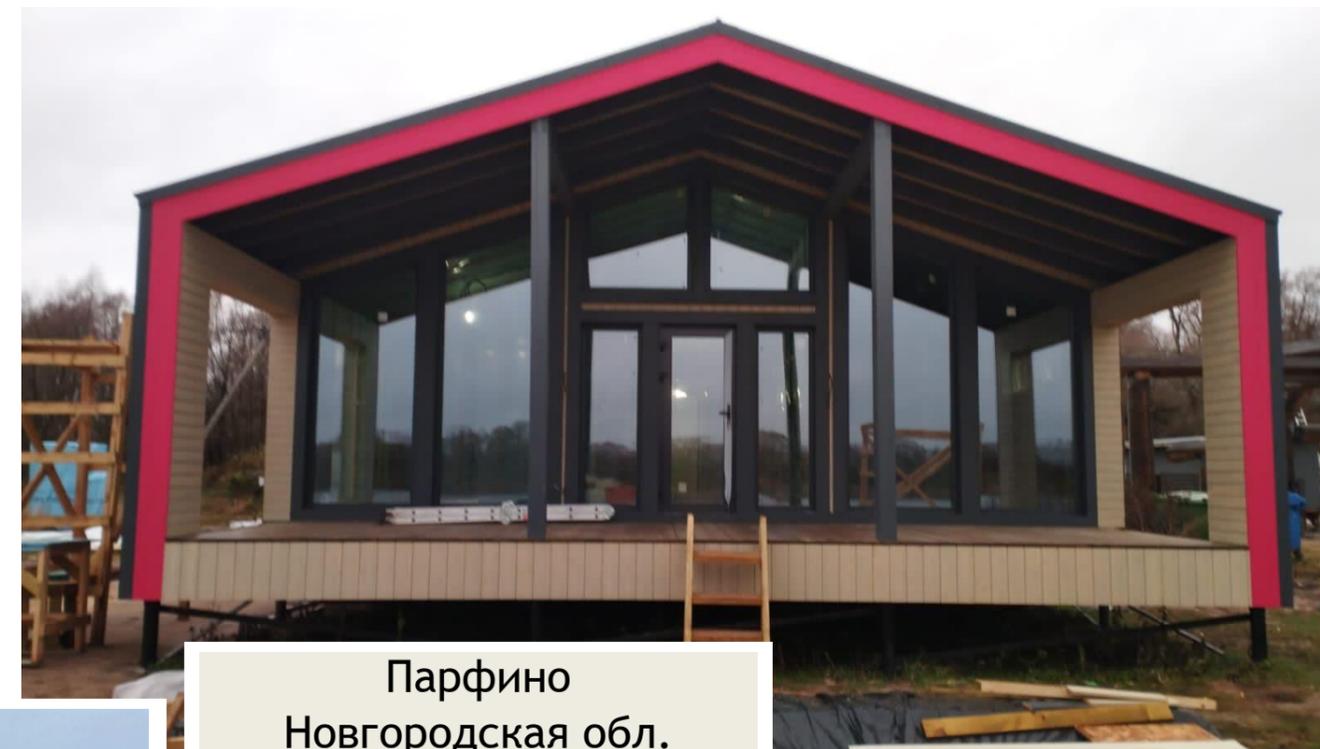
Дома заводской сборки  
с гарантией 5 лет  
от завода производителя



Раменское  
Московская область



Парфино  
Новгородская обл.



Дони  
Ленинградская обл.



**ИПОТЕКА**  
от ведущих банков РФ

ДомКлик.рф от Сбербанка  
ДОМ.рф      Росбанк      АльфаБанк  
РосСельхозБанк      ВТБ      и другие

## Проект «Барн Хаус 63»



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**60 м<sup>2</sup>**

Общая площадь



2 комнаты



1 санузел

**Планировка проекта «Барн Хаус 63»:**  
В планировку можно внести изменения



Фасады «Барн Хаус 63»



## Проект «Барн Хаус 87»



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**75 м2** Общая площадь



3 комнаты



1 санузел

## Планировка проекта «Барн Хаус 87»

В планировку можно внести изменения



## Проект «Барн Хаус 97»



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**91 м<sup>2</sup>** Общая площадь

 3 комнаты

 1 санузел

## Планировка проекта «Барн Хаус 97»

В планировку можно внести изменения



## Проект «Барн Хаус 102»

В планировку можно внести изменения



### Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**115 м2** Общая площадь

 3 комнаты

 1 санузел

## Планировка проекта «Барн Хаус 102»

В планировку можно внести изменения  
1й и 2ой этажи:



## Проект «Барн Хаус» 120



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**108 м<sup>2</sup>** Общая площадь

 4 комнаты

 1 санузел

## Планировка проекта «Барн Хаус 120»

В планировку можно внести изменения



## Проект «Барн Хаус» 130



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**107 м2** Общая площадь

 **4** комнаты

 **1** санузел

## Планировка проекта «Барн Хаус 130»

В планировку можно внести изменения  
1й и 2ой этажи:



## Проект «Барн Хаус 152»



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**172 м<sup>2</sup>** Общая площадь

 4 комнаты

 1 санузел

**Планировка проекта «Барн Хаус 152»**  
В планировку можно внести изменения



## Проект «Барн хаус мини»



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**30 м<sup>2</sup>** Общая площадь

 **2** комнаты

 **1** санузел

## Планировка проекта «Барн Хаус mini»

В планировку можно внести изменения

этаж 1



этаж 2



## Проект «Барн Хаус мини 2»



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**42,7 м<sup>2</sup>** Общая площадь

 **2** комнаты

 **1** санузел

**Планировка проекта «Барн Хаус мини 2»**  
В планировку можно внести изменения



## Проект «Барн Хаус 60»



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки

Закрытый контур

Теплый контур

Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**53 м2** Общая площадь

 **3** комнаты

 **1** санузел

Планировка «Барн Хаус 60» 1 этаж



Планировка «Барн Хаус 60» 2 этаж



Проект «Барн Хаус 5,0 x 8,5м»



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки  
Закрытый контур  
Теплый контур  
Дом под ключ

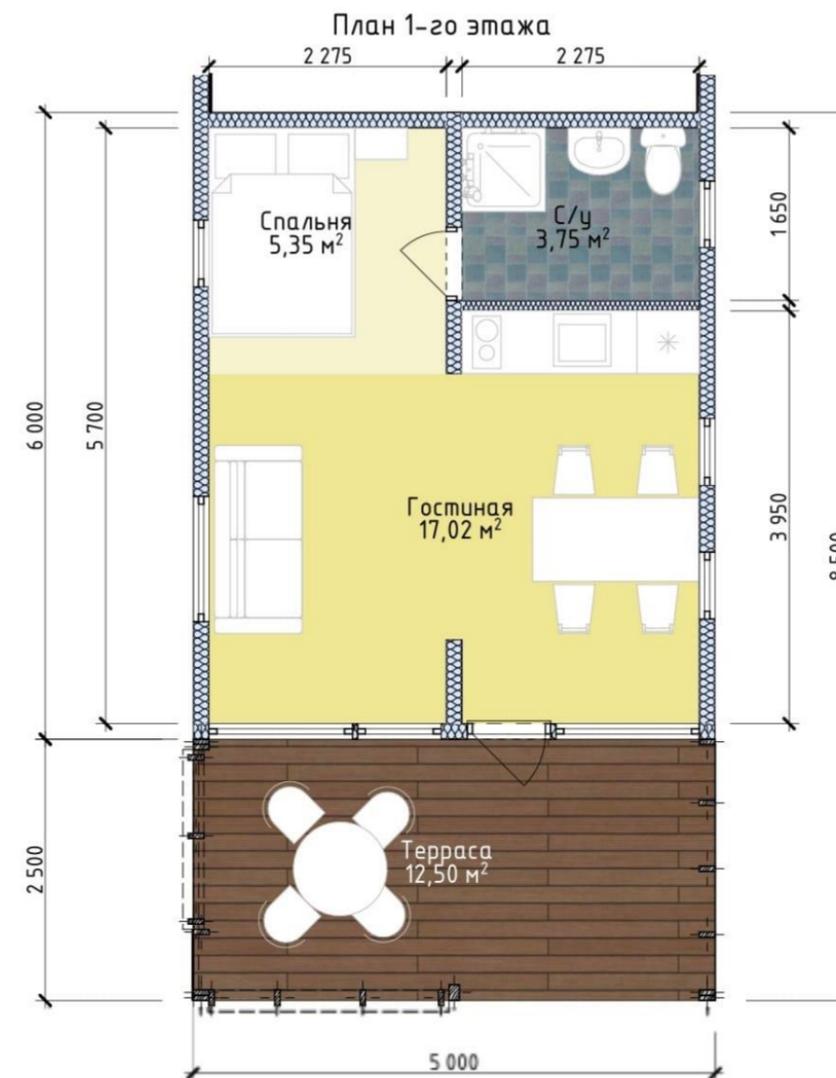
\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**38,6 м<sup>2</sup>** Общая площадь

 **2** комнаты

 **1** санузел

**Планировка «Барн Хаус 5,0 х 8,5м»**



Проект «Барн Хаус 6,5 x 9,5м»

Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки

Закрытый контур

Теплый контур

Дом под ключ

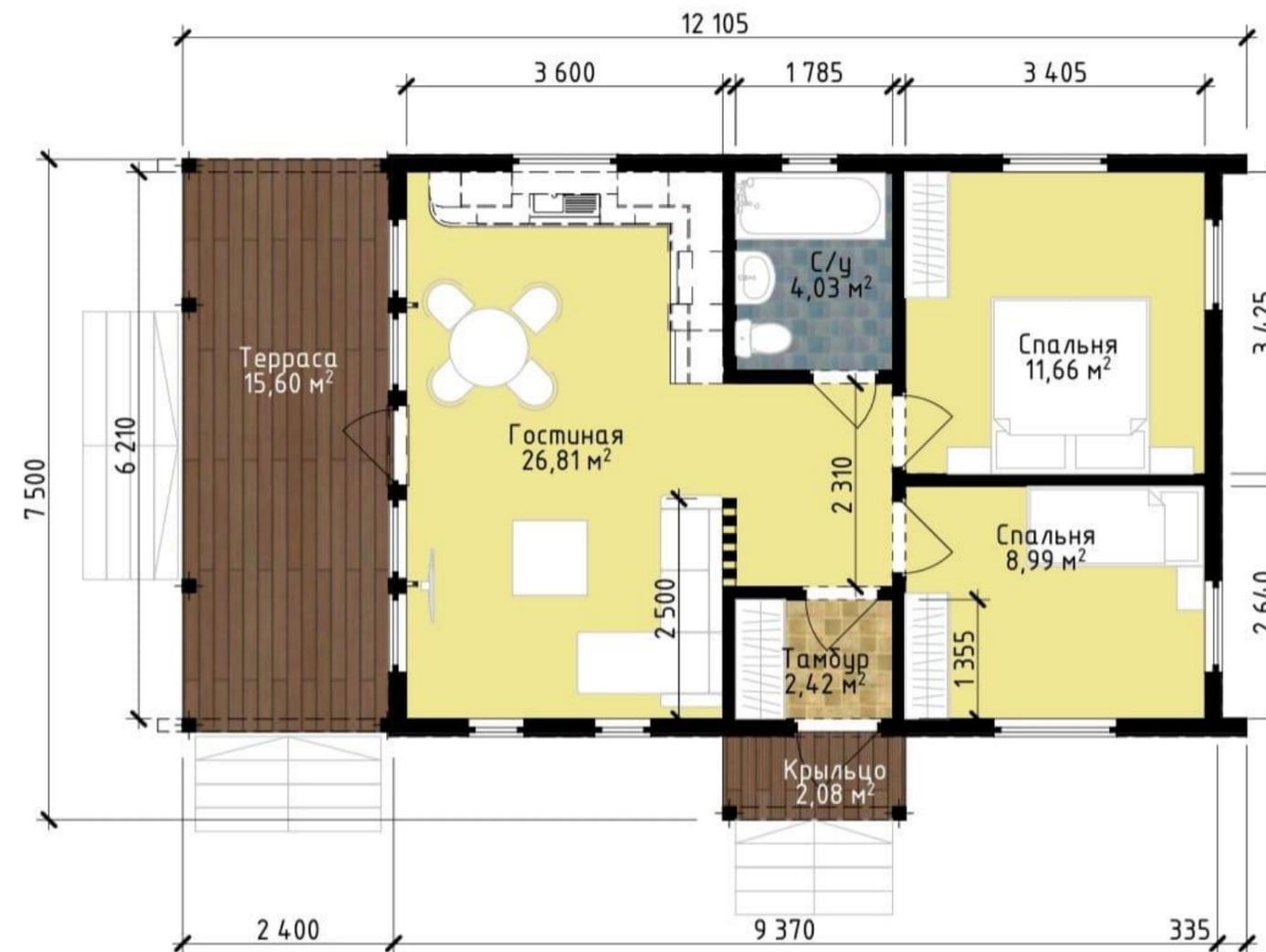
\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**71,5 м<sup>2</sup>** Общая площадь



**Планировка «Барн Хаус 6,5 х 9,5м»**

План этажа



Проект «Барн Хаус 6,0 х 9,0м с террасой»

Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки

Закрытый контур

Теплый контур

Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**54 м<sup>2</sup>** Общая площадь



Планировка «Барн Хаус 6,0 х 9,0м»



**Проект «Барн Хаус «Бунгало»»**



Возможные комплектации:

Домокомплект для самостоятельной сборки

Закрытый контур

Теплый контур

Дом под ключ

\*Актуальную стоимость уточняйте у менеджера

**125 м<sup>2</sup>** Общая площадь



**Планировка «Барн Хаус «Бунгало»»**



**Ваш дом может выглядеть так:**



## Базовая комплектация:

1. Силовой каркас из сухой строганной доски 45x195 мм кат АБ;
2. Перегородки из сухой строганной доски 45x95 мм кат АБ;
3. Обрешетка из сухой строганной доски 20x100 мм кат АБ;
4. Контр-обрешетка из сухого строганного бруска 45x45 мм кат АБ;
5. Для сборки силовых конструкций используются конструкционные шурупы и ершенные гвозди;
6. Сборка осуществляется каркасными нейлерами и импульсными шуруповертами;
7. Кровля: кровельный профнастил/кликфальц, RAL по желанию Заказчика;  
возможна замена на другой кровельный материал;
8. Кровельные и фасадные мембраны FINKA с проклейкой стыков скотчем Delta/Finka;
9. Пароизоляционная мембрана 200 микрон с проклейкой стыков скотчем Delta/Finka;
10. Утепление базальтовым утеплителем 200 мм Rockwool;
11. Полы OSB 22 мм/фанера 21мм с герметизацией швов конструкционным герметиком;  
чистовые полы: ламинат, кварц-винилл и др.
12. Наружная и внутренняя отделка: скандинавская прокрашенная доска кат АБ, цвет по согласованию с Заказчиком;
13. Карнизы, откосы, наличники из сухой строганной доски кат АБ;
14. Террасная доска: лиственница кат АБ;
15. Окна с энергосбережением «Rehau», ламинация, зеркальная тонировка - по желанию
16. Входная дверь с энергосбережением и замком Rehau.

**Дополнительные опции: Фундамент, электрика, сантехника, плитка в зонах душевой и др.**

## Заказывая Дом у нас, Вы получаете:

1. Гарантия от завода производителя на домокомплект от 5 лет;
2. Удобная поэтапная оплата, согласно графика платежей по договору;
3. Каждый объект проходит многоступенчатый надзор на всех этапах строительства и монтажа;
4. Мы не срываем сроки, или платим вам неустойку за каждый день просрочки;
5. Дома строятся только по проектной документации архитектора (проект выдается клиенту);
6. Строим в ИПОТЕКУ и кредит, работаем с материнским капиталом и другими субсидиями;
7. Проводим экскурсии по строящимся объектам;
8. Можно сделать тест драйв дома;
9. Индивидуальное проектирование с учетом особенностей участка и пожеланий заказчика;

**Контакты:**

**г. Санкт-Петербург**

**+7 (966) 830-40-30**

**Ленинский проспект, д.153, оф.537 («БЦ Сетл Центр», 5 этаж)**

**г. Москва**

**+7 (966) 830-40-30**

**Зеленый проспект, д.79А, 3 подъезд, 2 этаж**